

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 13 DEL 30/10/2025

OGGETTO:

Affidamento incarico legale all'Avv. *Fausto Corti* per la difesa dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera (AQ) nella causa n. 67/1996 in itinere contro l'ASBUC di Aragno, avente ad oggetto la promiscuità della "Montagna".

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Nella seduta del giorno 30 ottobre 2025 convocata e tenutasi presso la sede sociale dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera (AQ), si è riunito il Comitato di Amministrazione per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

“Affidamento incarico legale all'Avv. Fausto Corti per la difesa dell'Ente nella causa n. 67/1996 contro l'ASBUC di Aragno.”

Presiede la seduta il Vice Presidente **Sig. Antonio Gasbarri**.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere **Sig. Andreino Risdonna**.

Sono presenti i seguenti componenti del Comitato:

N. NOME E COGNOME PRESENTE

- | | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| 1 Miconi Cesare | ☐ |
| 2 Risdonna Andreino | ☒ |
| 3 Gasbarri Antonio | ☒ |
| 4 Di Pasquale Valentina | ☐ |
| 5 Iovenitti Sergio | ☐ assente |

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE

- È pendente la **causa n. 67/1996** avanti l'Autorità Giudiziaria competente, tra l'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera e l'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Aragno, avente ad oggetto la **promiscuità dei diritti civici sulla località denominata “Montagna”**;
- L'Ente era assistito e difeso dall'**Avv. De Nardis**, che tuttavia, nell'ultima udienza, ha dichiarato **di non avere più intenzione di seguire le cause dell'Ente**, come risulta verbalizzato nel verbale d'udienza depositato agli atti del Tribunale;
- È quindi necessario nominare un nuovo legale per assicurare la continuità della difesa dell'Ente;

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

- Dopo opportune valutazioni, il Comitato ha esaminato le proposte economiche e operative dei professionisti disponibili:
- L'Avv. **Lepidi Mario** contattato telefonicamente ha comunicato di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, in quanto è tuttora pendente una causa nei nostri confronti nella quale egli assiste la controparte;
 - L'Avv. **D'Alessandro Dario**, non ha mai risposto alla nostra richiesta;
 - L'Avv. **Fausto Corti**, analizzando le carte della causa, ha confermato la possibilità di **applicare uno sconto del 30% sui minimi tabellari** in caso di soccombenza, garantendo così una maggiore convenienza economica per l'Ente;
 - L'Avv. **Marinelli**, in riscontro alla richiesta del 7 ottobre, ha precisato che applicherà:
 - **i minimi tabellari previsti per le cause civili in caso di soccombenza**, oltre rimborso delle spese generali (15%) e accessori di legge;
 - **onorari medi in caso di esito favorevole o transazione del giudizio**, oltre rimborso delle spese generali (15%) e accessori di legge;
- La scelta dell'Avv. Corti si ritiene quindi più **congrua economicamente** e adeguata per le esigenze dell'Ente;

VISTO

- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”, art. 17, comma 1, lett. d);
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Lo Statuto dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera;
- Il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- La L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE

- È necessario garantire la tutela legale dell'Ente nella causa n. 67/1996;

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

- L'importo richiesto dall'Avv. Corti per l'attività di difesa è di **applicare uno sconto del 30% sui minimi tabellari** in caso di soccombenza **oltre IVA, CPA e contributo forense**, è ritenuto **congruo e sostenibile**;
- Sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto dell'incarico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

DELIBERA

- 1. Di conferire all'Avv. Fausto Corti**, con studio in L'Aquila, via Vittorio Veneto n. 11, l'incarico professionale per la **difesa e rappresentanza dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera (AQ)** nella **causa n. 67/1996** in itinere contro l'ASBUC di Aragno, avente ad oggetto la **promiscuità della "Montagna"**;
- 2. Di prendere atto** che l'Avv. De Nardis, già legale dell'Ente, **ha rinunciato alla difesa comunicandolo in udienza**, come risulta dal verbale del Tribunale;
- 3. Di autorizzare** il Vice Presidente **Sig. Antonio Gasbarri** alla sottoscrizione del mandato professionale e di ogni atto necessario per l'attuazione della presente deliberazione;
- 4. Di dare atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto degli equilibri di bilancio e delle norme sulla finanza pubblica;
- 5. Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, nel rispetto delle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

VERBALE DI VOTAZIONE

Il Comitato, con votazione palese:

- **Presenti:** n. 4
- **Favorevoli:** n. 4
- **Contrari:** n. 0
- **Astenuti:** n. 0

DELIBERA

di approvare la presente deliberazione **all'unanimità** (ovvero: a maggioranza).

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante
(**Andreino Risdonna**)

Il Vice Presidente
(**Antonio Gasbarri**)

Nota sulla pubblicazione

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Tempera per 15 giorni consecutivi, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 33/2013.

Il presente decreto per la ratifica ed approvazione è sottoscritto anche dai componenti il Comitato nella seduta del _____:

Consiglieri:	1.	Miconi Cesare	_____
"	2.	Risdonna Andreino	_____
"	3.	Gasbarri Antonio	_____
"	4.	Di Pasquale Valentina	_____
"	5.	Iovenitti Sergio	_____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Amministrazione Separata per 15 giorni consecutivi a partire al _____ al _____

L'addetto alla pubblicazione
(**Andreino Risdonna**)

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera